


Утверждаю:
Главный инженер
ООО «Завод КОНОРД»

 Столяров С.В.
« 17 » мая 2016г.

Техническое задание

на выполнение работ по капитальному ремонту фасадного остекления сборочного, окрасочного и сборочно-сварочного участков здания литер «БЗ», а также здания литер «АС» по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.50-летия Ростсельмаша,2-6/22.

1.Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Завод КОНОРД» (далее - Заказчик).
Адрес: 344065, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, д.2-6/22

2. Место, сроки и условия выполнения работ.

2.1. Место проведения работ - ООО «Завод КОНОРД», 344065, Россия, г.Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, д.2-6/22, фасад здания литер «БЗ», фасад здания литер «АС».

2.2. Условия выполнения работ: в соответствии с техническим заданием и условиями договора, работы проводятся в 5 этапов:

1 этап – капитальный ремонт фасадного остекления верхнего ряда сборочно-сварочного участка;

2 этап – капитальный ремонт фасадного остекления среднего ряда сборочно-сварочного участка;

3 этап – капитальный ремонт фасадного остекления нижнего ряда сборочно-сварочного участка;

4 этап – капитальный ремонт фасадного остекления сборочного и окрасочного участков.

5 этап – капитальный ремонт фасадного остекления склада литер «АС»

3. Цель выполнения работ.

Основной целью выполнения работ является капитальный ремонт существующего остекления фасадов зданий литер «БЗ», литер «АС».

4. Оплата за выполненные работы.

Оплата за выполненные работы осуществляется в следующем порядке:

4.1. В течение 5-ти дней с момента завоза материалов, указанных в сметно-финансовом расчете, к месту выполнения работ и предоставления накладной на отпуск материалов на сторону (форма М-15) с отметкой «Завезено в завод» Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика оплату за фактически приобретенные материалы.

4.2. Далее Заказчик оплачивает Подрядчику фактически выполненные работы согласно графику производства работ за вычетом стоимости материалов.

4.3. Заказчик производит оплату на расчетный счет Подрядчика не позднее 5-ти банковских дней с момента приемки работ и подписания акта о приемке выполненных работ формы КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 и передачи счета-фактуры.

5. Содержание и требования к выполнению работ.

5.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии с настоящим Перечнем работ (Приложение №1), а также схемами фасадного остекления (Приложения №2 и №3), строительными нормами и правилами, действующими на

территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество.

Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008).

- 5.2. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора и все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям.
- 5.3. Работы осуществляются в условиях действующего учреждения. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для сотрудников Заказчика и при соблюдении правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций.

6. Гарантийные обязательства.

Гарантии качества распространяются на материалы и результаты работы, выполненные Исполнителем по договору, и составляет 36 месяцев. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта после выполнения строительных работ, начинает действовать с момента подписания сторонами акта о приемке готового объекта.

7. Требования соответствия нормативным документам:

Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда.

Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:

ГОСТ 30971-2012 Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия.

СНиП 12-03-2001 - «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;

СНиП 82-01-95 - «Разработка и применение норм и нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве. Основные положения»;

СНиП 3.01.04-87 - «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»;

СНиП 12-01-2004 - «Организация строительства»;

ГОСТ 12.10004-91 - «Пожарная безопасность. Общие требования»;

СНиП 2.08.02-89 - «Общественные здания и сооружения»;

СНиП 21-01-97 - «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

ВСН 59-88 - «Электрооборудование жилых и общественных зданий»;

СНиП III-4-80 - «Техника безопасности в строительстве».

8. Требования к оконным блокам:

- Поливинилхлоридный профиль толщиной не менее 60 мм;
- Содержащий не менее 4-х камер;
- Стеклопакеты однокамерные строительного назначения типа СПО 4М1-16-4М1;
- Соответствие изделий ГОСТ 30673-99, ГОСТ 23166-99 и техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности.

9. При выполнении расчетов указать стоимость выполнения работ, условия оплаты, сроки выполнения работ, гарантийные сроки, по максимуму детализировать цены.

Перечень работ по замене фасадного остекления сборочного, окрасочного и сборочно-сварочного участков здания литер «Б3» по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.50-летия Ростсельмаша,2-6/22.

1 этап. Замена фасадного остекления верхнего ряда сборочно-сварочного участка

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Демонтаж фасадного остекления стальных переплетов промышленных зданий	кв. м.	122
2	Демонтаж фасадных каркасов и стальных переплетов	кв. м.	122
3	Устройство остекления из ПВХ профиля и стеклопакетов.	кв. м.	122
4	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	м.п.	135
5	Погрузка и утилизация строительного мусора	т	1

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм	Кол-во
1	Блоки оконные из ПВХ профилей глухие	м ²	120,7
2	Усиливающий профиль для ПВХ блоков	м.п.	40,7
3	Профиль подставочный для ПВХ блоков	м.п.	66,0

2 этап. Замена фасадного остекления среднего ряда сборочно-сварочного участка

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Демонтаж фасадного остекления стальных переплетов промышленных зданий	кв. м.	155
2	Демонтаж фасадных каркасов и стальных переплетов	кв. м.	155
3	Устройство остекления из ПВХ профиля и стеклопакетов.	кв. м.	155
4	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	м.п.	136
5	Погрузка и утилизация строительного мусора	т	1

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм	Кол-во
1	Блоки оконные из ПВХ профилей глухие	м ²	153,7
2	Усиливающий профиль для ПВХ блоков	м.п.	51,7
3	Профиль подставочный для ПВХ блоков	м.п.	66,0

3 этап. Замена фасадного остекления нижнего ряда сборочно-сварочного участка

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Демонтаж фасадного остекления стальных переплетов промышленных зданий	кв. м.	192
2	Демонтаж фасадных каркасов и стальных переплетов	кв. м.	192
3	Изготовление и монтаж металлоконструкции остекления	м.п.	54
4	Антикоррозийная защита металлических поверхностей	кв.м	23
5	Окраска металлических огрунтованных поверхностей каркаса эмалью за два раза	кв. м.	23
6	Устройство остекления из ПВХ профиля и стеклопакетов.	кв. м.	192
7	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	м.п.	115
8	Погрузка и утилизация строительного мусора	т	1,5

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм	Кол-во
1	Уголок 75x5	м.п.	5
2	Труба 100x100x4	м.п.	54
3	Грунт ГФ-021 "Эмпилс"	кг	2
4	Эмаль белая ПФ-115 «Эмпилс»	кг	6,0
5	Блоки оконные из ПВХ профилей глухие	м ²	191,0
6	Усиливающий профиль для ПВХ блоков	м.п.	60,0
7	Соединительный профиль для ПВХ блоков	м.п.	54,0
8	Профиль подставочный для ПВХ блоков	м.п.	54,0

4 этап. Замена фасадного остекления сборочного и окрасочного участков

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Демонтаж фасадного остекления стальных переплетов промышленных зданий	кв. м.	68,4
2	Демонтаж фасадных каркасов и стальных переплетов	кв. м.	68,4
3	Изготовление и монтаж металлоконструкции остекления	м.п.	12
4	Антикоррозийная защита металлических поверхностей	кв.м	12
5	Окраска металлических огрунтованных поверхностей каркаса эмалью за два раза	кв. м.	12
6	Устройство остекления из ПВХ профиля и стеклопакетов.	кв. м.	68,4
7	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	м.п.	64
8	Погрузка и утилизация строительного мусора	т	0,5

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм	Кол-во
1	Уголок 75x5	м.п.	1
2	Труба 100x100x4	м.п.	6
3	Грунт ГФ-021 "Эмпилс"	кг	1
4	Эмаль белая ПФ-115 «Эмпилс»	кг	3,0
5	Блоки оконные из ПВХ профилей глухие	м ²	68,0
6	Усиливающий профиль для ПВХ блоков	м.п.	15,0
7	Соединительный профиль для ПВХ блоков	м.п.	6,0
8	Профиль подставочный для ПВХ блоков	м.п.	24,0

5 этап. Замена фасадного остекления здания литер «АС»

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Демонтаж фасадного остекления стальных переплетов промышленных зданий	кв. м.	28,8
2	Демонтаж фасадных каркасов и стальных переплетов	кв. м.	28,8
3	Устройство остекления из ПВХ профиля и стеклопакетов.	кв. м.	28,8
7	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	м.п.	50,4
8	Погрузка и утилизация строительного мусора	т	0,3

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм	Кол-во
1	Блоки оконные из ПВХ профилей глухие	м ²	28,3
2	Усиливающий профиль для ПВХ блоков	м.п.	8,4
3	Профиль подставочный для ПВХ блоков	м.п.	24,0

Приложение №2
к техническому заданию от 17.05.2016г.

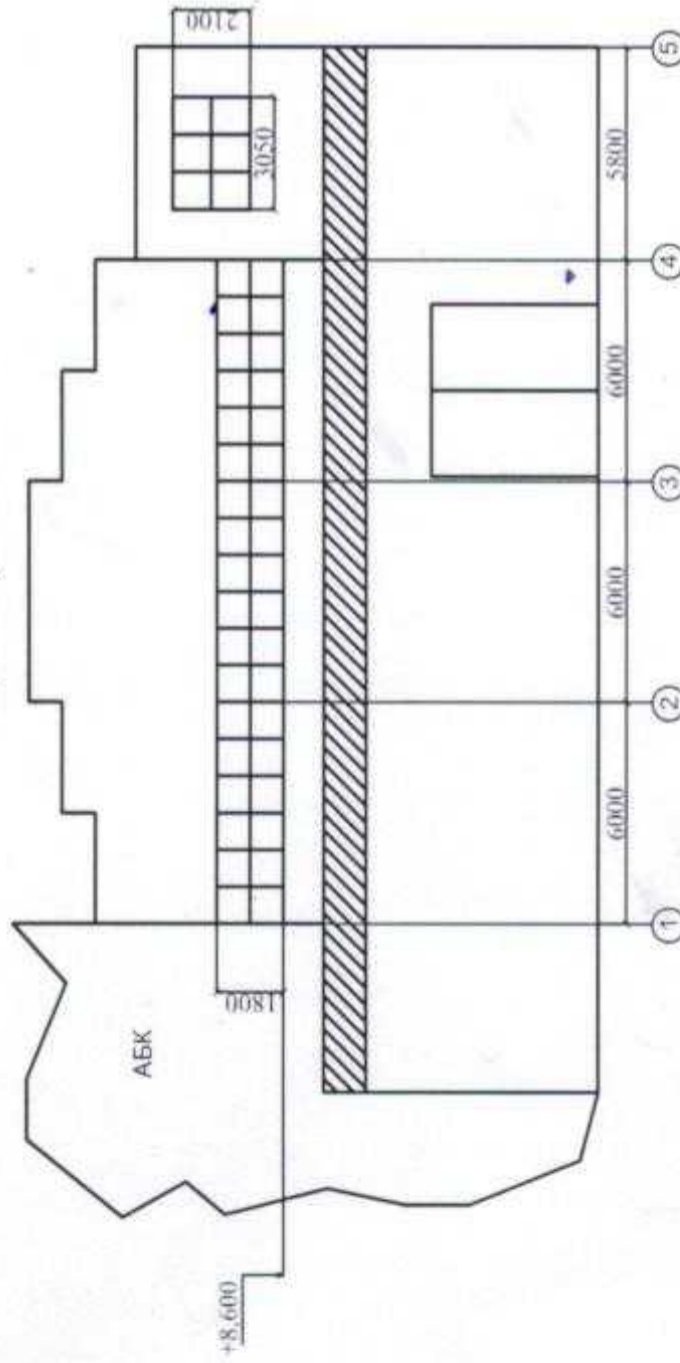
УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер ООО "Завод КОНОРД"


Столяров С.В.

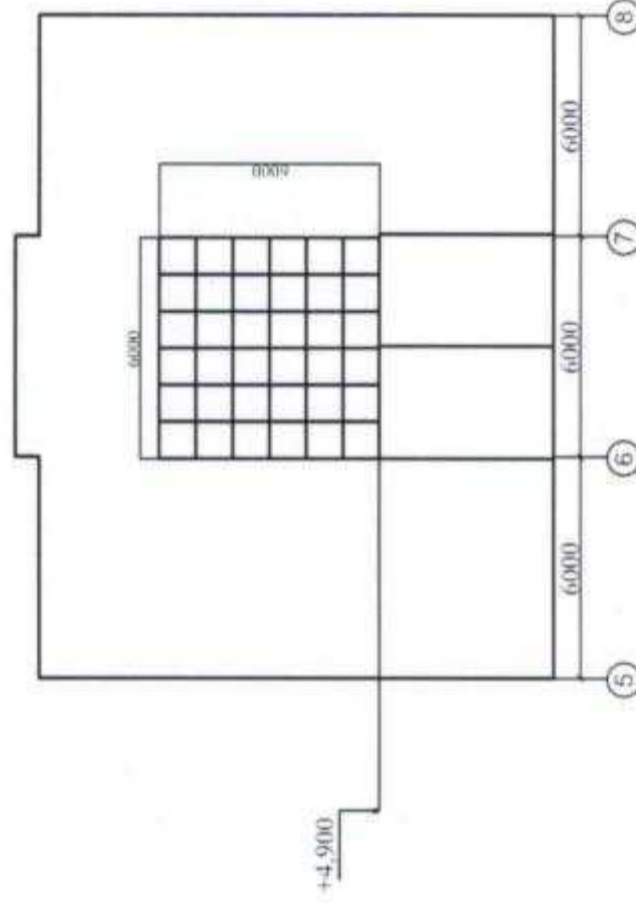
17 мая 2016г.

СХЕМА ФАСАДНОГО ОСТЕКЛЕНИЯ СБОРОЧНО-ОКРАСОЧНОГО И СБОРОЧНОГО СВАРОЧНОГО УЧАСТКОВ ЗДАНИЯ ЛИТЕР "БЗ" ООО "ЗАВОД КОНОРД"

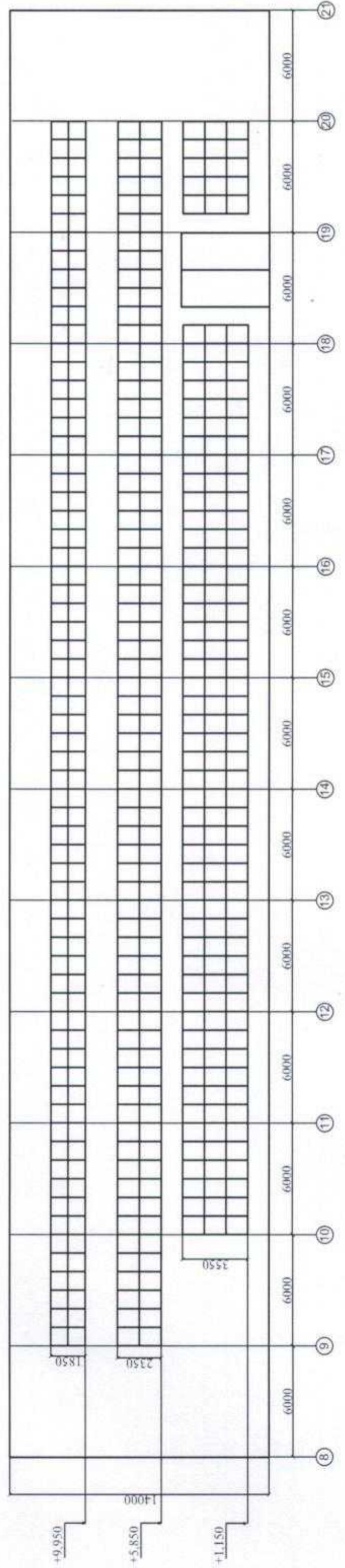
Сборочный участок в осях 1-5



Окрасочный участок в осях 5-8



Сборочно - сварочный участок в осях 8-21



Приложение №3
к техническому заданию от 17.05.2016г.

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер ООО "Завод КОНОРД"


Столяров С.В.

17 мая 2016г.

СХЕМА ФАСАДНОГО ОСТЕКЛЕНИЯ ЗДАНИЯ ЛИТЕР "АС"

